

COMPARTO L	
superficie territoriale	26 360 mq
superficie pubblica polifunzionale	
superficie a parcheggio pubblico	
superficie a verde pubblico	
superficie pista ciclabile	
TOTALE AREE PUBBLICHE	26 360 mq
superficie fondiaria	10 752 mq
superficie coperta in progetto	10 752 mq
LOTTI - SUPERFICIE FONDIARIA	
lotto L1	7 705 mq
lotto L2	6 575 mq
lotto L3	5 380 mq
lotto L4	6 700 mq
LOTTI - SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO	
superficie coperta fabbricato L1	2 688 mq
superficie coperta fabbricato L2	2 688 mq
superficie coperta fabbricato L3	2 688 mq
superficie coperta fabbricato L4	2 688 mq

COMPARTO A	
superficie territoriale	59 380 mq
superficie pubblica polifunzionale	
superficie a parcheggio pubblico	
superficie a verde pubblico	
superficie pista ciclabile	
TOTALE AREE PUBBLICHE	
superficie fondiaria	59 380 mq
superficie coperta in progetto	29 690 mq
LOTTI - SUPERFICIE FONDIARIA	
lotto A1	59 380 mq
LOTTI - SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO	
superficie coperta fabbricato A1	29 690 mq

COMPARTO F	
superficie territoriale	41 975 mq
superficie pubblica polifunzionale	23 742 mq
superficie a parcheggio pubblico	5 521 mq
superficie a verde pubblico	
superficie pista ciclabile	638 mq
TOTALE AREE PUBBLICHE	29 901 mq
superficie fondiaria	12 074 mq
superficie coperta in progetto	4 227 mq
LOTTI - SUPERFICIE FONDIARIA	
lotto F1	1 685 mq
lotto F2	2 582 mq
lotto F3	2 386 mq
lotto F4	2 364 mq
lotto F5	3 057 mq
LOTTI - SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO	
superficie coperta fabbricato F1	427 mq
superficie coperta fabbricato F2	860 mq
superficie coperta fabbricato F3	640 mq
superficie coperta fabbricato F4	1 150 mq
superficie coperta fabbricato F5	1 150 mq

COMPARTO G		lotto G19	2 520 mq
superficie territoriale	66 708 mq	lotto G20	17 760 mq
superficie a verde pubblico		lotto G21	17 900 mq
TOTALE AREE PUBBLICHE		LOTTI - SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO	
superficie fondiaria	66 708 mq	superficie coperta fabbricato G1	565 mq
superficie coperta in progetto	28 840 mq	superficie coperta fabbricato G2	920 mq
LOTTI - SUPERFICIE FONDIARIA		superficie coperta fabbricato G3	920 mq
lotto G1	2 240 mq	superficie coperta fabbricato G4	920 mq
lotto G2	1 960 mq	superficie coperta fabbricato G5	1 030 mq
lotto G3	1 960 mq	superficie coperta fabbricato G6	450 mq
lotto G4	1 960 mq	superficie coperta fabbricato G7	445 mq
lotto G5	2 280 mq	superficie coperta fabbricato G8	450 mq
lotto G6	1 325 mq	superficie coperta fabbricato G9	445 mq
lotto G7	980 mq	superficie coperta fabbricato G10	450 mq
lotto G8	980 mq	superficie coperta fabbricato G11	445 mq
lotto G9	980 mq	superficie coperta fabbricato G12	445 mq
lotto G10	980 mq	superficie coperta fabbricato G13	425 mq
lotto G11	980 mq	superficie coperta fabbricato G14	870 mq
lotto G12	980 mq	superficie coperta fabbricato G15	870 mq
lotto G13	1 093 mq	superficie coperta fabbricato G16	890 mq
lotto G14	1 740 mq	superficie coperta fabbricato G17	890 mq
lotto G15	1 740 mq	superficie coperta fabbricato G18	880 mq
lotto G16	2 100 mq	superficie coperta fabbricato G19	880 mq
lotto G17	2 220 mq	superficie coperta fabbricato G20	8 450 mq
lotto G18	2 030 mq	superficie coperta fabbricato G21	7 200 mq

SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

COMPARTO I	
superficie territoriale	53 418 mq
superficie pubblica polifunzionale	
superficie a parcheggio pubblico	
superficie a verde pubblico	
superficie pista ciclabile	136 mq
TOTALE AREE PUBBLICHE	136 mq
superficie fondiaria	53 282 mq
superficie coperta in progetto	18 189 mq
LOTTI - SUPERFICIE FONDIARIA	
lotto I1	20 745 mq
lotto I2	32 537 mq
LOTTI - SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO	
superficie coperta fabbricato I1	6 544 mq
superficie coperta fabbricato I2	11 645 mq

COMPARTO B	
superficie territoriale	70 596 mq
superficie pubblica polifunzionale	
superficie a parcheggio pubblico	
superficie a verde pubblico	35 384 mq
superficie pista ciclabile	97 mq
TOTALE AREE PUBBLICHE	35 481 mq
superficie fondiaria	35 115 mq
superficie coperta in progetto	13 789 mq
LOTTI - SUPERFICIE FONDIARIA	
lotto B1	3 438 mq
lotto B2	3 965 mq
lotto B3	3 206 mq
lotto B4	2 405 mq
lotto B5	2 935 mq
lotto B6	2 563 mq
lotto B7	16 603 mq
LOTTI - SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO	
superficie coperta fabbricato B1	974 mq
superficie coperta fabbricato B2	903 mq
superficie coperta fabbricato B3	903 mq
superficie coperta fabbricato B4	903 mq
superficie coperta fabbricato B5	903 mq
superficie coperta fabbricato B6	903 mq
superficie coperta fabbricato B7	8 300 mq

COMPARTO C	
superficie territoriale	46 148 mq
superficie pubblica polifunzionale	
superficie a parcheggio pubblico	
superficie piattaforma tecnologica	4 668 mq
superficie pista ciclabile	175 mq
TOTALE AREE PUBBLICHE	4 843 mq
superficie fondiaria	41 305 mq
superficie coperta in progetto	16 151 mq
LOTTI - SUPERFICIE FONDIARIA	
lotto C1	11 126 mq
lotto C2	3 544 mq
lotto C3	2 060 mq
lotto C4	2 644 mq
lotto C5	2 921 mq
lotto C6	19 010 mq
LOTTI - SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO	
superficie coperta fabbricato C1	5 562 mq
superficie coperta fabbricato C2	899 mq
superficie coperta fabbricato C3	1 028 mq
superficie coperta fabbricato C4	1 167 mq
superficie coperta fabbricato C5	995 mq
superficie coperta fabbricato C6	6 500 mq

COMPARTO D	
superficie territoriale	8 969 mq
superficie pubblica polifunzionale	
superficie a parcheggio pubblico	4 107 mq
superficie a verde pubblico	4 862 mq
superficie pista ciclabile	
TOTALE AREE PUBBLICHE	8 969 mq
superficie fondiaria	

COMPARTO E	
superficie territoriale	58 092 mq
superficie pubblica polifunzionale	4 774 mq
superficie a parcheggio pubblico	1 461 mq
superficie a verde pubblico	
superficie pista ciclabile	412 mq
TOTALE AREE PUBBLICHE	6 647 mq
superficie fondiaria	51 445 mq
superficie coperta in progetto	25 722 mq
LOTTI - SUPERFICIE FONDIARIA	
lotto E1	51 445 mq
LOTTI - SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO	
superficie coperta fabbricato E1	25 722 mq

COMPARTO H2	
superficie territoriale	9 320 mq
superficie pubblica polifunzionale	
superficie a parcheggio pubblico	
superficie a verde pubblico	9 320 mq
superficie pista ciclabile	
TOTALE AREE PUBBLICHE	9 320 mq

COMPARTO H1	
superficie territoriale	13 937 mq
superficie pubblica polifunzionale	
superficie a parcheggio pubblico	4 049 mq
superficie a verde pubblico	9 888 mq
superficie pista ciclabile	
TOTALE AREE PUBBLICHE	13 937 mq

LEGENDA

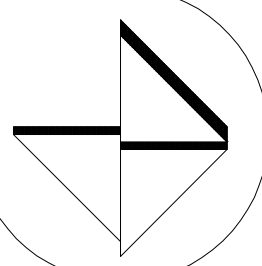
Confine area P.I.P.

	Superficie fondiaria		Fabbricati esistenti (già realizzati in forza del vecchio PIP)
	Superficie standard a destinazione polifunzionale (impianti di depurazione, aree pubbliche, etc.)		Pista ciclabile
	Superficie standard a destinazione verde pubblico		
	Superficie standard a destinazione parcheggio pubblico		
	Alcole centrali rotatorie		
	Viabilità		
	Confini comparti		

**SUPERFICIE MASSIMA COPRIBILE
"NUOVO" PIP**

MINORE

**SUPERFICIE MASSIMA COPRIBILE
"VECCHIO" PIP**



COMUNE di POGNO
Provincia di Novara

OGGETTO

P.I.P. Località Brughiere in Pugno (NO)
nuovo P.I.P. opere in completamento di
area P.I.P. già esistente urbanizzata ed
attrezzata

Data

31/03/2021

UBICAZIONE

Località Brughiere
Pugno (NO)

Aggiorn.

ELABORATI

-Planimetria generale:

PLANIMETRIA DI PROGETTO

Scala

1/2000

Fallimento SAIA S.p.A.

RGF 5/2021 Tribunale di Verbania

P. IVA 00871010039

Curatore Fallimentare

Avv. Riccardo Sappa

Dott. Arch. Massimiliano Bolamperti
n° 856 - Albo degli Architetti
Province di Novara e Vco
via San Vittore n° 82
tel/fax +39 0323 404579

Tav. n°

6_(313a)

Prot.

Massimiliano Bolamperti Architetto