



COMUNE DI POGNO
Provincia di Novara

INFORMATIVA ACCONTO IMU ANNO 2022

Si informa che il Consiglio Comunale con delibera C.C. n.37 del 22.12.2021 ha confermato per l'anno 2022 le aliquote e le detrazioni I.m.u. previste lo scorso anno.

L'IMU dovrà essere versata in autoliquidazione. La I rata e' da corrispondere entro il 16.06.2022.

ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU ANNO 2022

*Abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, C2/C6/C7 così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011 6,00 per mille (detrazione € 200,00)	
*Immobili concessi in comodato gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione 8,00 per mille	
*Altri fabbricati 10,60 per mille	
*Fabbricati produttivi di cat. D (di cui 7,6 per mille quota riservata allo Stato) 10,60 per mille	
*Aree edificali 10,60 per mille	
*Terreni agricoli ESENTI	

L'IMPOSTA NON E' DOVUTA PER LE ABITAZIONI PRINCIPALI (AD ECCEZIONE DELLE CATEGORIE A1, A/8, A/9)

L'imposta è versata al Comune usando il codice catastale G775

codici tributo:

3916 (in caso di aree fabbricabili)

3918 (per tutti gli altri immobili) con la sola esclusione degli immobili censiti nel gruppo catastale "D" (immobili produttivi);

3912 per abitazione principale cat.A/1,A/8,A/9.

Per gli immobili del gruppo catastale "D" (immobili produttivi):

- la quota fissa del 7,6 per mille è riservata e versata a favore dello Stato con codice tributo **3925**

- la quota fissata dal Comune pari al 3,0 per mille è versata a favore del Comune con codice tributo **3930**.

E' PREVISTA UN'ALiquota AGEVOLATA PARI ALL' 8 PER MILLE in relazione all'abitazione e relative pertinenze, limitatamente ad una unità per categoria catastale C2, C6 e C7, concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il 1 grado (genitori e figli) a condizione che:

-l'immobile sia l'abitazione principale del soggetto che lo ha in uso gratuito, che quindi deve avere la dimora abituale e la residenza anagrafica in esso, con uno stato di famiglia anagrafico diverso e distinto da quello del parente che concede l'uso.

Lo strumento per il pagamento dell'IMU 2022 è il modello F24, il versamento potrà essere effettuato presso gli Sportelli postali e bancari senza addebito di commissioni.

E' disponibile sul sito internet: www.comune.pogno.no.it il calcolo dell'IMU on line .

Il versamento non è dovuto se l'imposta totale relativa all'immobile da versare non è superiore a € 12,00.

Ulteriori informazioni possono essere richieste all'Ufficio Tributi del Comune, (tel.0322-996007-4 mail: tributi@comune.pogno.no.it) il quale rimarrà a completa disposizione.