

**COMUNE DI POGNO
PROVINCIA DI NOVARA**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7 DEL 31 MARZO 2008

ADUNANZA ORDINARIA IN PRIMA CONVOCAZIONE SEDUTA PUBBLICA

**OGGETTO : *APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE
N.02/2007 AL PIANO REGOLATORE GENERALE
COMUNALE - ART.17 comma 7 L.R.56/77 e s.m.i. .***

L'anno **duemilaotto** il giorno **TRENTUNO** del mese di **MARZO** alle ore **21,00** nella sala delle adunanze consiliari,

Con appositi avvisi spediti a domicilio, sono stati oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali :

Fatto l'appello risultano :

	PRESENTE	ASSENTE	
SIMONOTTI GIANLUCA – SINDACO	X		
CRANA FRANCESCO	X		
BIANCHI SIMONA	X		
MARTELLI ALBERTO	X		
BARELLO LUCA	X		
CERESA SARAH	X		
CIAGLIA GERARDO	X		
DELLASSETTE ADRIANO	X		
CERESA LUCIANO	X		
CICUTO SERGIO	X		
DE MARCO ROSARIA	X		
VALENTINO VITTORIO	X		
PARACCHINI MARIA ELIANA	X		
totale	13		

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4 lett.a - del D.L.vo del 18 agosto 2000, n.267) il Segretario Comunale Dott.Mirotta Roberto
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Arch.Gianluca SIMONOTTI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.
IL CONSIGLIO prende in esame l'argomento di cui all'oggetto :

**OGGETTO: Approvazione della variante Parziale n. 02/2007 al Piano Regolatore Generale Comunale
– art. 17 comma 7^ L.R. 56/77 s.m.i.**

Sulla proposta di cui sopra esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica il Responsabile del Servizio che di seguito sottoscrive:

Il Responsabile del Servizio / Segretario Comunale
F.TO Dott. Roberto Mirotta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesse:

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 21.12.2007 veniva adottata la Variante Parziale n. 02/2007 al Piano Regolatore Generale, di cui all'art.17, comma 7°, della L.R. 56/77 e successive modifiche ed integrazioni, così come predisposta dall' Ing. Alfredo Rogora, costituita dall'Elaborato 01, composto da:

- Relazione illustrativa;
- Estratti di P.R.G.C.;

Con nota n. 417 del prot. gen. del 19.01.2008 la Variante Parziale n. 02/2007 così come adottata dal Consiglio Comunale, veniva trasmessa alla Provincia di Novara per l'ottenimento del proprio parere di competenza;

In data 13.03.2008 al n. 1511 perveniva in atti la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 78 del 05.03.2008 di considerare ai sensi dell'art.17, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i. la variante parziale n. 02/2007 al PRGC del Comune di Pogno compatibile con i progetti sovracomunali approvati e con il Piano Territoriale Provinciale, approvato dal Consiglio Regionale il 05/10/04 con deliberazione n. 383-28587, pubblicata sul BURP n. 43 del 28/10/2004 in cui si richiede:

- di inserire nel testo dell'articolato che i Permessi di Costruire per gli interventi di nuove edificazione nelle aree E3 sono subordinati all'ottenimento dei nulla-osta prescritti dalle leggi in vigore (L.R.45/89 e D.Lgs 42/2004);
- di allegare l'estratto dell'art. 3.4.2 delle N.T.A. del P.R.G. vigente e modificato, al fine di favorire una esauriente lettura della Variante;
- di inserire nel testo della Deliberazione la compatibilità con i piani sovracomunali.

Considerata la verifica della compatibilità dimensionale residenziale, degli standard e delle aree produttive; Considerato che la variante non interferisce con infrastrutture sovracomunali e non è in contrasto con le previsioni del Piano Territoriale Provinciale;

Precisato che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata e pertanto non necessita del parere sotto il profilo della regolarità contabile.

Con parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico

Con nove voti favorevoli e quattro astenuti (Cicuto, De Marco, Paracchini e Bianchi) su tredici consiglieri presenti.

DELIBERA

1. Di approvare definitivamente la Variante Parziale n. 02/2007 al Piano Regolatore Generale, di cui all'art.17, comma 7°, della L.R. 56/77 e successive modifiche ed integrazioni, così come predisposta dall' Ing. Alfredo Rogora, costituita dall'Elaborato 01, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, modificato secondo le indicazioni date dalla Provincia di Novara composto da:

