

COMUNE DI POGNO

Provincia di Novara

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 9 Del 29-07-2015

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE: APPROVAZIONE ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2015.

L'anno duemilaquindici il giorno ventinove del mese di luglio alle ore 19:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

| | | | |
|--------------------------------|----------|------------------------|----------|
| PARACCHINI MARIA ELIANA | P | PEZZANA MONICA | P |
| CROLLA LUIGINO | P | BUCCI MAURO | P |
| DESSI EMILIANO | P | CRANA FRANCESCO | A |
| FOLINO MORENO | P | UCCELLI EZIO | P |
| BUONO ANTONIO SAMUELE | P | PAONESSA FABIO | P |
| BETTI GIOVANNI | P | | |

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor PARACCHINI MARIA ELIANA in qualità di SINDACO assistito dal IL SEGRETARIO COMUNALE Signor DOTT.MAMBRINI GABRIO.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE: APPROVAZIONE ALIQUOTE E TARIFFE
PER L'ANNO 2015.

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Data:

Il Responsabile del servizio
F.TO CACCIAMI ENRICA

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Data:

Il Responsabile del servizio
F.TO CACCIAMI ENRICA

RICHIAMATI:

- l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;
- l'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;

VISTO da ultimo il Decreto del Ministero dell'interno del 13 maggio 2015, pubblicato sulla GU 115/2015, il quale ha disposto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali è differito per l'anno 2015 al 30 luglio 2015;

RICORDATO che l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), ha disposto che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'Imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

RICORDATO, altresì, che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali non di lusso e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la gestione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con deliberazione CC n° 22 del 06/09/2014;

RITENUTO opportuno procedere con una sola deliberazione all'adozione delle aliquote e delle tariffe applicabili nel 2015 nell'ambito dei singoli tributi che costituiscono l'Imposta unica comunale;

CONSIDERATO che l'Imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2015 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga a quella del 2014, che prevede:

- la non applicabilità dell'imposta all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, con l'esclusione degli immobili ad uso abitativo rientranti nella Cat. A/1, A/8 ed A/9;

- la previsione di una serie di agevolazioni riferite ad unità immobiliari equiparate all'abitazione principale;
- l'esenzione dei fabbricati strumentali all'attività agricola ed un moltiplicatore ridotto per la determinazione del valore imponibile dei terreni agricoli;
- la spettanza esclusiva allo Stato del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (escluso i D/10), sulla base dell'aliquota standard dello 0,76 per cento, con possibilità per il Comune di aumentare sino a 0,30 punti percentuali tale aliquota, introdotta dall'art. 1, comma 380 L. 24 dicembre 2012 n. 228;

RILEVATO che, nella determinazione delle aliquote IMU si dovrà tenere conto della necessità di affiancare alle medesime quelle della TASI, in considerazione della disposizione dettata dall'art. 1, commi 640 e 677 L. 147/2013, riconfermata per l'anno 2015 dall'art. 1, comma 677 della Legge di stabilità 2015, in base al quale l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

RITENUTO, quindi, di poter procedere all'approvazione delle aliquote IMU relative all'anno 2015, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti;

DATTO ATTO che la Giunta comunale, con proprio atto n° 49 del 17-07-2015 ha individuato i valori medi delle aree edificabili situate sul territorio comunale, in termini tali da consentire il versamento dell'imposta per il 2015 da parte dei relativi soggetti passivi;

CONSIDERATO che, con riferimento al Tributo per i servizi indivisibili (TASI), l'art. 1, comma 669 L. 147/2013, come sostituito dall'art. 2, comma 1, lett. f) D.L. 16/2014, prevede che il presupposto impositivo sia il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

PRECISATO che l'art. 1, comma 675 L. 147/2013 prevede che la base imponibile della TASI sia quella prevista per l'applicazione dell'IMU;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 1, commi 676 e 677 L. 147/2013, riconfermato dall'art. 1 comma 679 della Legge di stabilità 2015, l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille, mentre anche per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- ai sensi dello stesso comma 676 il Comune può ridurre l'aliquota minima fino all'azzeramento in relazione alle diverse tipologie di immobili;
- ai sensi del combinato disposto degli artt. 27 e 28 del regolamento comunale IUC nell'ambito della deliberazione di approvazione delle aliquote TASI

l'organo competente può prevedere esenzioni, agevolazioni e riduzioni stabilendone le modalità applicative ed individua i servizi indivisibili i cui costi sono finanziati dalla TASI;

RITENUTO di conseguenza necessario, stante l'espreso rinvio previsto in sede regolamentare, individuare nella presente delibera i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi, che sono i seguenti:

| servizi indivisibili | Costi euro |
|---|-------------------|
| ILLUMINAZIONE PUBBLICA | 27.900,00 |
| GESTIONE RETE STRADALE COMUNALE (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione) | 46.870,00 |
| SGOMBERO NEVE E SALATURA STRADE | 22.500,00 |
| SERVIZI DI POLIZIA LOCALE | 46.222,00 |
| SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE | 2.000,00 |
| SERVIZI SOCIALI | 60.633,00 |
| SPORT E CULTURA | 9.505,00 |
| ANAGRAFE | 62.727,00 |
| UFFICIO TRIBUTI | 35.923,00 |
| TOTALE | 314.280,00 |

VALUTATO di applicare la TASI alle abitazioni principali ed agli immobili alle stesse equiparati, con esclusione delle aree edificabili;

RITENUTO, quindi, di poter procedere all'approvazione delle aliquote TASI relative all'anno 2015, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti dando atto che il gettito atteso pari ad € 226.000,00 finanzia i costi dei servizi indivisibili sopra dettagliati;

RILEVATO che la TARI, disciplinata dalla L. 147/2013 (commi 641-666) prevede:

- l'applicazione da parte del Comune di un tributo dovuto da tutti i soggetti che possiedono e detengono a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani ed assimilati;
- la possibilità (commi 651 – 652) di commisurare la tariffa tenendo conto:
 - a) dei criteri determinati con il regolamento di cui al D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158 (cd. Metodo normalizzato), utilizzato nel 2013 per la definizione della Tares;
 - b) del principio «*chi inquina paga*», sancito dall'articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio Europeo del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, commisurando la tariffa, come già avvenuto nel 2013 con la TARES semplificata, alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti., determinando le tariffe di ogni categoria o sottocategoria omogenea moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per

uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 683 L. 147/2013 prevede che il Consiglio comunale debba approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia;

VISTO il Piano Finanziario per l'anno 2015 redatto dalla Società iSimply Spal con sede ad Ivrea, che costituisce parte integrante della presente deliberazione (ALLEGATO A) e così sintetizzabile:

- Costi fissi: € 59.316,69
- Costi variabili : € 101.266,75
- COSTO NETTO = GETTITO ATTESO: € 160.583,44

RITENUTO di approvare il piano finanziario di che trattasi allegato alla presente deliberazione (ALLEGATO A);

RICHIAMATO l'art. 8 del D.P.R. 158/1999 che dispone, ai fini della determinazione della tariffa, come i Comuni debbano approvare il Piano Finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani, individuando in particolare i costi del servizio e gli elementi necessari alla relativa attribuzione della parte fissa e di quella variabile della tariffa, per le utenze domestiche e non domestiche;

VISTE le Tabelle allegate al D.P.R. 27/04/1999, n.158 richiamate anche nel vigente regolamento IUC;

CONSTATATO che la tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e di utenza non domestica e il calcolo per le utenze domestiche è rapportato al numero dei componenti il nucleo e alla superficie, mentre per le utenze non domestiche, distinte nelle 21 categorie previste dal Regolamento IUC il calcolo avviene sulla base della superficie;

RILEVATO CHE:

- nel merito è stata redatta ed acquisita agli atti, la proposta di adozione delle tariffe del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi, per le utenze domestiche e non domestiche determinate sulla base del Piano Finanziario e delle banche dati dei contribuenti, finalizzata ad assicurare la copertura integrale dei costi del servizio per l'anno 2015, identificabile come studio prodotto dalla società iSimply PAL Via Palestro, 45 – Ivrea così come in appresso indicato:

| Categoria | Kb | Kc | Kd |
|--------------------|-----|----|----|
| 1 componente | 1,0 | | |
| 2 componenti | 1,8 | | |
| 3 componenti | 2,3 | | |
| 4 componenti | 3,0 | | |
| 5 componenti | 3,6 | | |
| oltre 5 componenti | 4,1 | | |

| | | | |
|--|--|-------|-------|
| 1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | | 0,51 | 4,20 |
| 2. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | | 0,80 | 6,55 |
| 3. Stabilimenti balneari | | 0,63 | 5,20 |
| 4. Esposizioni, autosaloni, magazzini | | 0,43 | 3,55 |
| 5. Alberghi con ristorante | | 1,33 | 9,86 |
| 6. Alberghi senza ristorante | | 0,91 | 7,49 |
| 7. Case di cura e riposo | | 1,00 | 8,01 |
| 8. Uffici, agenzie, studi professionali | | 1,13 | 8,76 |
| 9. Banche ed istituti di credito | | 0,58 | 4,78 |
| 10. Negozi beni durevoli | | 1,11 | 8,12 |
| 11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | | 1,52 | 10,63 |
| 12. Botteghe (parrucchiera, fabbro ...) | | 1,04 | 8,5 |
| 13. Carrozzeria, officina, elettrauto | | 1,16 | 8,52 |
| 14. Attività industriali con capannoni di produzione | | 0,91 | 7,5 |
| 15. Attività artigianali | | 1,09 | 8,92 |
| 16. ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub | | 7,42 | 39,67 |
| 17. Bar, caffè, pasticceria | | 6,28 | 29,82 |
| 18. Supermercato generi alimentari | | 2,38 | 16,99 |
| 19. Plurilicenze alimentari e/o miste | | 2,61 | 17,00 |
| 20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio | | 10,44 | 49,72 |
| 21. Discoteche, night club | | 1,64 | 11,00 |

RILEVATO ALTRESI' CHE:

- l'Ente locale ripartisce fra le categorie di utenza domestica e non domestica l'insieme dei costi da coprire attraverso la tariffa, mediante l'applicazione di parametri la cui coerenza deriva dall'analisi concreta della propria realtà;
- ai fini della suddivisione del gettito atteso tra utenze domestiche e non domestiche questa Amministrazione ha optato, in coerenza con la struttura stessa del tributo, per una suddivisione del gettito basata sulla produzione potenziale di rifiuto prodotto dalle due tipologie di utenze pari all' 40,00% di utenza domestica e al 60,00 per cento di utenza non domestica;

RICHIAMATO l'art. 68 del vigente regolamento IUC che disciplina precise disposizioni in merito alle scadenze e alle rate riferite alle tre componenti tributarie per l'anno 2015;

UDITO l'intervento del Consigliere comunale Sig.Uccelli Ezio che dichiara di votare contrario perché la tassa è troppo alta;

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi;

VISTO l'esito della votazione espressa per alzata di mano che dà il seguente risultato:

Presenti: 10 (dieci)
Votanti: 9 (nove)

Astenuti: 1 (uno: Paonessa)
Voti favorevoli: 8 (otto)
Voti contrari: 1 (uno: Uccelli)

DELIBERA

1. **DI STABILIRE**, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione all'Imposta Unica Comunale, con efficacia dal 1° gennaio 2015:

Imposta Municipale Propria - IMU

| | |
|--|--------------------------------------|
| Aliquota per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. | 4,00 per mille – |
| Aliquota per tutti gli altri fabbricati | 8,6 per mille |
| Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D | 8,6 per mille, di cui 7,6% riservato |
| Aliquota agevolata in caso di comodato gratuito di immobili a parenti | 6,00 per mille |
| Aliquota per le aree edificabili | 10,60 per mille |

Aliquota terreni agricoli

7,60 per mille

Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI)

a. di approvare il Piano Finanziario per l'anno 2015 di seguito dettagliato:

| servizi indivisibili | Costi euro |
|---|-------------------|
| ILLUMINAZIONE PUBBLICA | 27.900,00 |
| GESTIONE RETE STRADALE COMUNALE (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione) | 46.870,00 |
| SGOMBERO NEVE E SALATURA STRADE | 22.500,00 |
| SERVIZI DI POLIZIA LOCALE | 46.222,00 |
| SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE | 2.000,00 |
| SERVIZI SOCIALI | 60.633,00 |
| SPORT E CULTURA | 9.505,00 |
| ANAGRAFE | 62.727,00 |
| UFFICIO TRIBUTI | 35.923,00 |
| TOTALE | 314.280,00 |

b. di dare atto che il gettito atteso è pari ad € 226.000,00 e finanzierà i costi dei servizi indivisibili sopra dettagliati;

Tassa sui rifiuti (TARI)

a. di approvare il Piano Finanziario per l'anno 2015 redatto dalla società iSimply con sede ad Ivrea, che costituisce parte integrante della presente deliberazione (ALLEGATO A) e così sintetizzabile:

- Costi fissi: € 59.316,69
- Costi variabili : € 101.266,75;
- COSTO NETTO = GETTITO ATTESO: € 160.583,44

b. di determinare per l'anno 2015 le seguenti tariffe della Tassa sui Rifiuti (TARI)

Utenze domestiche

| n° compon | Quota | |
|--------------|---------|-----------|
| | Fissa | Variabile |
| 1 | 0,47658 | 28,25760 |
| 2 | 0,55602 | 50,86367 |
| 3 | 0,61275 | 64,99247 |
| 4 | 0,65814 | 84,77279 |
| 5 | 0,70353 | 101,72735 |
| 6 | 0,73757 | 115,85615 |

utenze non domestiche

| | ATTIVITA' PRODUTTIVE | Fissa | Variabile |
|----|--|--------------|------------------|
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 0,01118 | 0,58130 |
| 2 | Campeggi, distributori carburanti | 0,01754 | 0,90655 |
| 3 | Stabilimenti balneari | 0,01381 | 0,71970 |
| 4 | Esposizioni, autosaloni | 0,00943 | 0,49134 |
| 5 | Alberghi con ristorante | 0,02916 | 1,51276 |
| 6 | Alberghi senza ristorante | 0,01995 | 1,03665 |
| 7 | Case di cura e riposo | 0,02192 | 1,13353 |
| 8 | Uffici, agenzie, studi professionali | 0,02477 | 1,28716 |
| 9 | Banche ed istituti di credito | 0,01272 | 0,66157 |
| 10 | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli | 0,02434 | 1,26225 |
| 11 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 0,03332 | 1,72314 |
| 12 | Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere) | 0,02280 | 1,17644 |
| 13 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 0,02543 | 1,31207 |
| 14 | Attività industriali con capannoni di produzione | 0,01995 | 1,03803 |
| 15 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 0,02390 | 1,23457 |
| 16 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie | 0,16268 | 5,49050 |
| 17 | Bar, caffè, pasticceria | 0,13768 | 4,12722 |
| 18 | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari | 0,05218 | 2,70581 |
| 19 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 0,05722 | 2,96324 |
| 20 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante | 0,22889 | 11,84742 |
| 21 | Discoteche, night club | 0,03596 | 1,86154 |

Utenze soggette a tributo giornaliero

La misura tariffaria è determinata in base alla corrispondente tariffa annuale del tributo, rapportata a giorno e maggiorata del 100%;

2. **DI DARE ATTO** che le tariffe approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1 gennaio 2015;
3. **DI DARE ATTO ALTRESI'** che sull'importo della TARI si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art. 19 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 504, in base all'aliquota deliberata dalla Provincia;
4. **DI RILEVARE** che le scadenze di pagamento dell'IMU e della TASI sono quelle di legge mentre per quelle relative alla TARI si rinvia a quanto stabilito all'art. 32 – “versamento del tributo” del vigente regolamento IUC;

5. **DI TRASMETTERE**, tramite il Responsabile del Servizio competente, la presente deliberazione al Dipartimento delle Finanze, entro e nelle modalità stabilite dalla legge;
6. **DI STABILIRE** infine che, ai sensi dell'art. 10, comma 2, lett. a) D.L. 8 aprile 2013 n. 35, convertito in L. 6 giugno 2013 n. 64, la presente deliberazione dovrà essere pubblicata anche sul sito web istituzionale del Comune, almeno trenta giorni prima della data della prima scadenza di versamento;

Quindi, su proposta del Sindaco;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'esito della votazione espressa per alzata di mano che dà il seguente risultato:

Presenti: 10 (dieci)
Votanti: 9 (nove)
Astenuiti: 1 (uno: Paonessa)
Voti favorevoli: 8 (otto)
Voti contrari: 1 (uno: Uccelli)

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.TO PARACCHINI MARIA ELIANA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.MAMBRINI GABRIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la **pubblicazione all'Albo Pretorio** per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della legge n.267/00.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.MAMBRINI GABRIO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.134, comma 4, D.Lgs.267/2000.
- Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.MAMBRINI GABRIO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.MAMBRINI GABRIO